



Comune di CANTELLO
Provincia di VARESE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero delibera 39 del 30.11.2020

OGGETTO: ACCORDO DI PROGRAMMA TRA PROVINCIA DI VARESE E I COMUNI DI CANTELLO E DI MALNATE, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLOPEDONALE PREVISTA NELL'AMBITO DEL PROGETTO INTERREG ITALIA-SVIZZERA TI CICLO VIA, CON VARIANTE SEMPLIFICATA AL PGT AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D.LGS. 267/2000

L'anno **duemilaventi** addì **trenta** del mese di **novembre** alle ore **17.30**, nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria di prima convocazione.

All'appello risultano in videoconferenza:

	Presenti/Assenti
CATELLA CHIARA	Presente
AVV. VINCENZI NICOLA GUNNAR	Presente
CACCIA MARCO	Presente
BIANCHI CARLO	Presente
MALNATI GENZIANA	Presente
MAZZAGATTI MASCIA	Presente
RENOSTO RENATO	Assente
BERNASCONI ALESSANDRA	Presente
BUZZI SILVIA	Presente
SOPRANI MARCELLO	Presente
CANTALUPPI MONICA	Presente
NERI STEFANO	Assente
FRATTINI VIVIAN	Presente

Totale presenti: 11

Totale assenti: 2

E' presente in videoconferenza l'Assessore esterno Bertoni Sergio.

Partecipa in videoconferenza il **Segretario Comunale dr. ssa Bruna Guida**

La sig.ra **Chiara Catella Sindaco** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Oggetto: ACCORDO DI PROGRAMMA TRA PROVINCIA DI VARESE E I COMUNI DI CANTELLO E DI MALNATE, PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLOPEDONALE PREVISTA NELL'AMBITO DEL PROGETTO INTERREG ITALIA-SVIZZERA TI CICLO VIA, CON VARIANTE SEMPLIFICATA AL PGT AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D.LGS. 267/2000

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che:

- il Comune di Cantello è dotato di PGT - Piano di Governo del Territorio, adottato con deliberazione del C.C. n. 41 del 18.12.2012, approvato con deliberazione del C.C. n. 17 il 02.07.2013, ed entrato in vigore il 16.10.2013 con pubblicazione sul B.U.R.L. della Regione Lombardia, serie avvisi e concorsi n. 42;
- con Deliberazione di C.C. n. 44 del 17.12.2018, è stata approvata l'ultima Variante al PGT, mediante l'aggiornamento 2019-2021 del Piano delle valorizzazioni e alienazioni dei beni immobili come da ultimo aggiornato con Deliberazione di C.C. n. 14 del 09.04.2019, variante entrata in vigore il 03.07.2019 con pubblicazione sul B.U.R.L. della Regione Lombardia, serie avvisi e concorsi n. 27;

Premesso che:

- la Provincia di Varese è capofila del progetto finanziato dal Programma Operativo U.E. INTERREG Italia – Svizzera denominato “TI CICLO VIA” finalizzato al miglioramento della mobilità nella zona transfrontaliera situata tra le città di Varese e Mendrisio;
- uno degli obiettivi principali del progetto TI CICLO VIA è la realizzazione di una ciclovia di livello transfrontaliero integrata al sistema ferroviario, che da Malnate arriva fino al confine presso il valico del Gaggiolo, transitando per il territorio di Cantello, e che si colloca in continuità col corridoio ciclistico regionale della valle Olona e valle del Lanza;
- per questa azione di progetto la Provincia di Varese conduce la progettazione dell'intera pista ciclopedonale e la realizzazione dei tratti di sua competenza;

Dato atto che:

- per l'approvazione del progetto definitivo della ciclovia, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la Provincia di Varese ha indetto apposita Conferenza dei Servizi;
- nel corso della Conferenza dei Servizi per l'approvazione del progetto definitivo della ciclovia è stato riscontrato che per alcuni tratti dell'infrastruttura nei comuni di Cantello e di Malnate non vi è la conformità urbanistica ai relativi P.G.T., mentre il Comune di Solbiate con Cagno (CO), per i tratti di sua competenza, ha espresso parere favorevole di conformità urbanistica;
- sempre in sede della predetta conferenza dei servizi, al fine di regolarizzare la conformità urbanistica dell'opera, si è concordato tra i soggetti interessati ovvero tra la Provincia di Varese e i Comuni di Cantello e di Malnate di promuovere la formazione di un Accordo di Programma tra enti ai sensi dell'art.34 del D. Lgs. 267/2000, e così come previsto dagli art. 10 e 19 del D.P.R. 327/2001, in modo da permettere alla gestione coordinata e unitaria del procedimento di variante urbanistica dei rispettivi Piani di Governo del Territorio, nonché le successive fasi di progettazione esecutiva e di realizzazione della pista ciclopedonale in oggetto;

Tenuto conto che simultaneamente al procedimento di sviluppo del predetto Accordo di Programma, la normativa vigente prevede per lo stesso la verifica di assoggettabilità alla

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in quanto gli interventi previsti e coordinati dall'Accordo costituiscono di fatto variante urbanistica al Piano di Governo del Territorio dei Comuni di Cantello e Malnate;

Preso atto pertanto che per procedere allo sviluppo del predetto Accordo di Programma:

- con Decreto Presidenziale n. 139 del 02.09.2020 la Provincia di Varese ha individuato l'Autorità procedente e l'Autorità competente per il procedimento di formazione dell'Accordo di Programma relativo alla pista ciclopeditonale in oggetto;
- con Deliberazione Presidenziale n. 133 del 18.09.2020, la Provincia di Varese, in qualità di soggetto proponente, ha approvato una prima proposta di Accordo di Programma;

Stabilito che i soggetti interessati dalla proposta di accordo di Programma in questione avranno i seguenti ruoli:

- Provincia di Varese – Soggetto promotore dell'opera;
- Comune di Malnate – Soggetto partecipante;
- Comune di Cantello – Soggetto partecipante;

Preso atto che:

- la documentazione VAS relativa all'Accordo di Programma (proposta di Accordo, relazione urbanistica e rapporto ambientale preliminare) è stata pubblicata sul sito web provinciale e sul sito web regionale SIVAS (Sistema Informativo Lombardo Valutazione Ambientale Piani e Programmi);
- l'avviso di avvio del procedimento VAS è stato pubblicato sul sito web provinciale, e all'albo pretorio della Provincia di Varese e dei Comuni di Cantello e Malnate, nonché in data 29.09.2020 sul quotidiano locale la Prealpina;
- la Provincia con note in data 25.09.2020, prot. 36524, 36526, 36528, ha informato tutti i soggetti e il pubblico interessato dell'avvio del procedimento VAS e della messa a disposizione della relativa documentazione, nonché delle modalità di svolgimento della Conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS;

Atteso quindi che:

- in data 26.10.2020 si è svolta la prevista Conferenza di Verifica di assoggettabilità a VAS, decidendo per l'esclusione alla VAS della proposta Accordo di Programma in oggetto;
- con allegato Decreto con prot. n. 41875 del 26.10.2020 l'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente della Provincia di Varese, hanno stabilito di escludere dalla VAS la proposta di Accordo di Programma relativo alla pista ciclopeditonale che comporta variante urbanistica ai Piani di Governo del Territorio dei Comuni di Cantello e di Malnate;

Vista la proposta definitiva di Accordo di Programma, allegata al presente provvedimento, e la relativa documentazione (inquadramento territoriale, relazione urbanistica e rapporto ambientale-vas e cronoprogramma), che si connota con le seguenti caratteristiche:

- oggetto: la pista ciclopeditonale tra i Comuni di Cantello (VA) e Malnate (VA);
- finalità: gestione coordinata e unitaria dei procedimenti di variante urbanistica ai PGT dei Comuni di Cantello e di Malnate necessari per ottenere la piena conformità urbanistica del progetto di ciclovia, nonché delle successive fasi di progettazione di realizzazione dei tratti di pista ciclopeditonale in questione;
- soggetti coinvolti: Provincia di Varese (promotore), Comune di Cantello e di Malnate (partecipanti);

Visti gli elaborati del Piano di Governo del Territorio di questo Comune, allegati anch'essi al presente provvedimento, che sono stati aggiornati alla previsione di tracciato della nuova pista ciclopeditonale a cura della stessa Provincia di Varese, e che costituiscono proposta di Variante urbanistica al vigente P.G.T. in applicazione dell'art. 34 del testo Unico Enti Locali, D.Lgs. 267/2000, come di seguito elencati:

- DdP 15 Tavola delle previsioni di piano;
- DdP 16 Raffronto della tavola delle previsioni di piano con lo studio geologico;

- DdP 14 Scenario strategico urbanistico;
- DdP 17 previsioni paesaggio;
- DdP 18 raffronto previsioni-PGT ambiti agricoli PTCP;
- DdP 19 previsioni trasformazioni PIF;
- PdR 01 quadro urbanistico generale 1:5000;
- PdR 01 a quadro urbanistico generale 1:2000;
- PdR 01 b quadro urbanistico generale 1: 2000;
- PdR 01 c quadro urbanistico generale 1: 2000;
- PS 04a Previsioni servizi;
- PS 04b Previsioni servizi;
- PS 04c Previsioni servizi;

Rilevato altresì che il presente Accordo di Programma non prevede impegni economici per gli enti interessati in quanto la progettazione e la realizzazione della ciclovia è completamente finanziata dai fondi del Programma Operativo INTERREG Italia – Svizzera già stanziati e gestiti nell’ambito del Progetto TI CICLO VIA in cui Provincia di Varese è soggetto capofila;

Uditi gli interventi così succintamente verbalizzati:

Sindaco: l’accordo è una forma di convenzione che va confermato dal consiglio in caso in cui sia in variante al PGT. La Provincia ci ha chiesto di approvarlo entro la fine del mese di novembre;

Assessore Bertoni: si parla del progetto Interreg Italia- Svizzera con Provincia di Varese capofila. Siamo in ritardo sulla tabella di marcia per motivi legati al COVID19. Ci sono state delle modifiche al tracciato originario. Si consente stasera la variante al PGT per consentire la progettazione esecutiva;

Consigliere Soprani: Per prima cosa desideriamo ringraziare l’arch. Turconi che ci ha ricevuti per fornirci chiarimenti rispetto al progetto. Abbiamo comunque da far presente alcune osservazioni:

1) Rischio dissesto idrogeologico. A pag 52 della relazione urbanistica si legge:

*“Il primo settore, procedendo dall’abitato di Ligurno verso Mulino del Trotto, è caratterizzato da diffusi fenomeni di creep superficiale lungo i fianchi del tracciato. Localmente, in conseguenza dell’evoluzione dei fenomeni di creep, si osservano limitati dissesti localizzati di ridotte dimensioni. Tali dissesti, di cui il più evidente è ubicato sul fianco Nord del tracciato, **non sembrano poter interessare direttamente il tracciato a meno di un’evoluzione repentina ed inaspettata del fenomeno**”*

Vorremo pertanto sapere se l’Amministrazione si è attivata per verificare al meglio tali aspetti di sicurezza.

2) Ciclovia e traffico pesante. Riteniamo molto importante che vengano precisate con chiarezza le modalità di intersezione e confluenza tra la ciclovia e la viabilità ordinaria nell’abitato di gaggiolo ed in particolare in coincidenza con la rotonda a “biscotto” e la strada che conduce alla dogana per evitare situazioni di potenziale pericolo legate al forte flusso veicolare e al passaggio di mezzi pesanti.

3) Tracciato in salita. Constatiamo che anche in questo caso (come già avvenuto per la nostrana pista ciclabile di via Elvezia) si sono scelti degli itinerari che prevedono tratti caratterizzati da forti pendenze che mal si conciliano con un utilizzo diffuso da parte di una normale utenza ciclo-amatoriale.

4) Ferrovia della Valmorea. A pag. 24 della relazione si ricordano le principali attrattive turistiche e tra queste viene ricordata proprio la Ferrovia della Valmorea. Vorremmo quindi sapere quali novità ci siano rispetto alla riattivazione del servizio e che se la ciclovia potrà rappresentare un

volano per la Ferrovia o se, al contrario, vi sia il rischio che tale nuova opera finisca per archiviare definitivamente le aspettative di rilancio della ferrovia turistica della Valmorea.

Sindaco: per il tracciato, proporrò agli uffici di incaricare il geologo che ha curato il PGT per essere sicuri che non ci siano situazioni di pericolo. Per i successivi due punti c'è la difficoltà oggettiva di inserire il percorso in una viabilità già esistente, specie per motivi morfologici. Per la questione del collegamento alla ferrovia, ormai il treno è un mezzo che convive con la bicicletta: sono certa che questo possa essere un binomio vincente. Per il progetto, sono stata aggiornata fino a questa estate dal soggetto che ho incaricato, ma purtroppo l'iter ha subito degli intoppi.

Assessore Bertoni: sul tratto ci siamo soffermati varie volte e sono previsti dei rinforzi: c'è stata certamente attenzione su questo aspetto. Per quanto riguarda l'arrivo verso la dogana, avrete notato che c'è una biforcazione, resa necessaria dal progetto che l'Agenzia delle Dogane ha in mente per la zona.

Consigliere Soprani: ringrazio per i chiarimenti.

Consigliere Cantaluppi: nonostante i punti critici e i dubbi sollevati nelle nostre osservazioni presentate dal consigliere Soprani, riteniamo di poter esprimere il nostro sostegno all'accordo di programma oggetto di approvazione, soprattutto sulla base di due ordini di ragioni:

- 1) le prime sono riconducibili al valore intrinseco dell'opera in un'ottica di promozione di forme di mobilità alternative e ecosostenibili quali quella ciclistica;
- 2) le seconde invece insistono sul fatto che il tracciato della ciclovia attraversa in maniera significativa il territorio comunale di Cantello ed in particolare dei centri abitati di Ligurno e Gaggiolo e questo fatto potrà senz'altro giocare un ruolo di primo piano nella direzione della valorizzazione anche in chiave turistica del nostro paese.

Per tale ragioni anticipiamo il nostro voto favorevole.

Consigliere Vincenzi: il gruppo di maggioranza esprime assoluto sostegno per la sostenibilità ambientale i tanti vantaggi che ne derivano per il nostro Comune.

Conclusa la fase della discussione;

Ritenuto in virtù delle considerazioni sopra riportate di procedere all'approvazione dell'Accordo di Programma in oggetto e all'approvazione dei correlati elaborati di Variante urbanistica al Piano di Governo del territorio di questo Comune;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000, e s.m.i.;

Visto:

- il parere favorevole del Responsabile dell'Area urbanistica, Edilizia privata, Territorio, reso in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/00;

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. /, astenuti / espressi per alzata di mano dai n. 11 componenti presenti e votanti;

D E L I B E R A

- 1) di approvare l'Accordo di Programma tra la Provincia di Varese, quale soggetto promotore e i Comuni di Cantello e Malnate, per la realizzazione di una nuova pista ciclopedonale prevista nell'ambito del progetto Interreg Italia-Svizzera TI CICLO VIA, la cui realizzazione è a cura della medesima Provincia;

- 2) di dare atto che l'Accordo di Programma disciplina gli impegni ed i ruoli dei soggetti sottoscrittori a partire dalla relativa stipulazione sino alla data di chiusura del progetto Interreg TI CICLO VIA, fatte salve eventuali proroghe, determinazioni o modifiche;
- 3) di dare atto altresì che l'Accordo di Programma non prevede impegni economici per gli Enti interessati in quanto la progettazione e la realizzazione della ciclovia è completamente finanziata dai fondi del Programma Operativo INTERREG Italia – Svizzera, già stanziati e gestiti nell'ambito del Progetto TI CICLO VIA in cui Provincia di Varese è soggetto capofila;
- 4) di apportare a tutti gli atti e documenti costituenti il Piano di Governo del Territorio, le modifiche conseguenti all'approvazione dell'Accordo di Programma al fine di assicurare alla realizzanda opera pubblica la necessaria conformità urbanistica;
- 5) di approvare quindi espressamente l'aggiornamento degli elaborati grafici del Piano di Governo del Territorio alla previsione di tracciato della nuova ciclovia, costituiti dalle tavole elencate in premessa, quale Variante semplificata allo strumento urbanistico in applicazione dell'art. 34 del Testo Unico Enti Locali, D.Lgs. 267/2000;
- 6) di dare atto che l'Accordo di Programma, costituente Variante al P.G.T., è stato oggetto di preventiva procedura di verifica di esclusione da assoggettabilità a VAS – Valutazione Ambientale Strategica, espletata dalla Provincia di Varese quale Ente promotore, e conclusasi in data 26.10.2020 con decreto prot. n. 41785 dell'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente;
- 7) di dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia Privata, Territorio di trasmettere la presente deliberazione agli Enti interessati e espletare le procedure necessarie all'iter di pubblicazione sul BURL della Variante al P.G.T. previo aggiornamento del Sistema informativo Territoriale PGTWEB di Regione Lombardia;
- 8) di dare atto che si provvederà a quanto previsto dal D. Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. /, astenuti / espressi per alzata di mano dai n. 11 componenti presenti e votanti;

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, data l'urgenza di procedere ai successivi adempimenti.

Sottoscritta dal Sindaco

Chiara Catella
con firma digitale

Sottoscritta dal Segretario Generale

dr.ssa Bruna Guida
con firma digitale